



COMUNE DI PODENZANA

(Provincia di Massa Carrara)

AVVISO SCADENZA PAGAMENTO I.M.U. (Imposta Municipale Propria)

Il 16 dicembre 2019 scade il termine per il pagamento IMU a SALDO.

L'importo dovuto va determinato in base alle seguenti aliquote approvate dal Consiglio Comunale, con Deliberazione n. 3 del 26/03/2019 per l'anno di imposta 2019:

- **Aliquota ordinaria: 1,03%;**
- Aliquota per l'abitazione principale rientrante nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: **0,4%**. Per tali categorie è prevista la detrazione di € 200,00 spettante sull'imposta relativa all'abitazione principale.

**Il pagamento va effettuato dal contribuente entro il 16 Dicembre 2019 utilizzando il modello F24.
Il codice del Comune di Podenzana è G746.**

Di seguito la sintesi dei codici tributo da utilizzare:

IMU TABELLA CODICI F24	
DESCRIZIONE	CODICE
IMU – Imposta municipale propria su abitazione principale categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	3912
IMU – Imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916
IMU - Imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918
IMU - Imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D" - stato	3925
IMU - Imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D" - Incremento comune	3930

Si precisa che, ai sensi dell'art. 13 comma 3 lettera 0a) del Decreto Legge 201 del 06/12/2011 la base imponibile, tra le altre, e' ridotta del 50 per cento "per le unita' immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonche' dimori abitualmente nello stesso comune in cui e' situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unita' abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; ai fini dell'applicazione delle disposizioni della presente lettera, il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23; il beneficio di cui alla presente lettera si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori".

Per informazioni si può contattare l'Ufficio Tributi (Tel.: 0187/410024) - Orario di apertura al pubblico:
dal lunedì al sabato, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 o consultare il sito web del Comune all'indirizzo
www.comune.podenzana.ms.it

Podenzana, lì 28/11/2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE IUC
Maneschi Nina